

Correspondance AWS-Achat

RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

M. Renaud MUSELIER

Hotel de Région

27 Place Jules Guesde

13481 Marseille - 20

Tél : 04 91 57 50 57 Mèl : servicedesmarches@maregionsud.fr

Référence : 2024-828

Objet : Réhabilitation et rénovation énergétique de l'Internat du lycée Paul Cézanne à Aix-en-Provence (13090)

Expiration : 30/09/2024 à 16h00

Etat de la correspondance au 23/09/24 à 04h23

20/09/24 à 11h45 : **Message aux entreprises** :

Réponse

Bonjour,

Les candidats sont invités à prendre connaissance des réponses apportées par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'oeuvre dans le document PDF "2024-828_Reponses Q30 à Q36" joint au présent message.

Il est recommandé de télécharger la mise à jour du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) et de déposer l'offre sur la base des dernières versions des pièces du DCE disponibles à l'adressè <https://achat.maregionsud.fr>.

Comme indiqué à l'article 5 du Règlement de Consultation (RC), les candidats font parvenir leur demande au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des plis, fixée au 30 septembre 2024.

Vous remerciant de l'intérêt que vous portez à cette consultation

Cordialement

Liste des questions

Question n°30

Bonjour pour le lot04 men ext alu art.3.5.7 du CCTP "système de sécurité sous châssis toiture, est ce les grilles pour les lanterneaux de désenfumage qté 2?
D'autres parts sur nomenclature il y a un repère SER05 grille 420x420 sur plans niveaux et façades mais non repris au CCTP et DPGF qté 8, sont-elles prévu à un autre lot, de même que le repère SER07 ?

Question n°31

Bonjour, pour le lot 04 3.4.3 store intérieur
Le store doit être fixé sur l'ouvrant ou au dessus de la menuiserie?
Car il est demandé une commande filaire.

Doit on chiffré avec moteur à batterie?
Merci pour votre retour.

Question n°32

bonjour, question lot n°9 :

Pourriez-vous nous transmettre les côtes des 6 tapis d'entrée ? sauf erreur sur les plans côtés ceux-ci ne sont pas repérés. Ils le sont seulement sur le plan de repérage des sols qui lui est non côté

Merci
Cordialement.

Question n°33

Bonjour,

Concernant le lot n°3, nous aimerions avoir quelques précisions sur :

- Poste 3.7 : Pouvez-vous nous préciser la prestations à chiffrer ? Les socles béton sont-ils à réaliser par le lot n°3 ? Ou seuls les protections sous ces socles et les relevés contre ces socles sont demandés ? Est-il possible de nous communiquer un quantitatif ou un plan de repérage de ces socles ?

- Il est indiqué dans le poste 3.7 du lot n°2 que ce lot doit prévoir les moyens de levage pour l'ensemble des entreprises du chantier. Dans le poste 3.1.1 du lot n°3, il est demandé une sapine en toiture. Doit-on chiffrer la sapine en supplément des moyens de levage prévus au lot n°2 ?

En vous remerciant par avance,
Dans l'attente de votre retour,
Cordialement.

Question n°34

Bonjour,

Après avoir consulté les documents techniques, nous ne trouvons pas d'information concernant les couvertines en toiture. Pouvez-vous nous préciser quel lot doit cette prestation ?

En vous remerciant par avance,
Dans l'attente de votre retour,
Cordialement.

Question n°35

Bonjour,

Les portes des chambres doivent elles répondre à des contraintes acoustiques?

Merci

Question n°36

Bonjour,

1. Aucun repérage en plafond dans la cage d'escalier et le local stockage au RDC BAS, devons-nous une peinture ?

2. Aucun repérage en plafond dans la cage d'escalier au RDC HAUT, devons-nous une peinture ?

3. Devons-nous une peinture sur les plafonds fixe perforé ?

4. Les sanitaires au RDC Haut ont une faïence toute hauteur ?

5. Le plafond des entrées des chambres est -il actuellement en gouttelette ?
6. Avez-vous les dimensions des niches dans les chambres ?

Merci

Fichier joint : 2024_828_Reponses_Q30_Q36.pdf
19/09/24 à 08h59 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour,

Bonjour,

Les candidats sont invités à prendre connaissance des réponses apportées par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'oeuvre dans le document PDF "2024-828_Reponses Q25 à Q29" joint au présent message.

Il est recommandé de télécharger la mise à jour du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) et de déposer l'offre sur la base des dernières versions des pièces du DCE disponibles à l'adresse <https://achat.maregionsud.fr>.

Comme indiqué à l'article 5 du Règlement de Consultation (RC), les candidats font parvenir leur demande au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des plis, fixée au 30 septembre 2024.

Vous remerciant de l'intérêt que vous portez à cette consultation

Cordialement

Liste des questions

Question n°25

Bonjour,

Lot 13 Peinture-Signalétique-Nettoyage : Dans le CCTP il est indiqué 4 signalétiques à faire. Néanmoins, dans le carnet de détails il y a seulement 3 modèles présentés, auriez-vous le modèle de la signalétique SING 04 SVP ?

Merci

Cordialement

Question n°26

Bonjour,

concernant le poste 3.5.6 prolongement main courante escalier au lot 04, il semblerait que les mains courantes actuelles des escaliers intérieurs soient déjà prolongées de 300 mm. Pourriez-vous préciser svp ce qui est attendu ?

Et Concernant le poste 3.5.7 système de sécurité sous lanterneaux, pourriez-vous préciser le rôle de ces grilles, sachant qu'il est prévu au lot 03 le remplacement des lanterneaux par des appareils de résistance 1200 joules ?

Merci.

Question n°27

Bonjour,
dans votre réponse à la question n°23, vous ne précisez pas quel lot doit la prestation de finition du garde-corps : peinture au lot 13 ou thermolaquage au lot 04 ?
Merci.

Question n°29

Bonjour,

Merci de bien vouloir trouver ci-joint 2 questions :

Etancheite :

Pouvez-vous confirmer la nature de la membrane ? Sur la surface courante vous demandez du PVC sur les relevés du bitume.

Que doit on prévoir.

Dans la mesure ou ce serait du PVC, peut-on prévoir un système collé ou seulement une solution fixé Meca ?

Bien Cordialement

Fichier joint : 2024_828_Reponses_Q25_Q29.pdf
17/09/24 à 17h41 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour,

veuillez trouver la réponse aux questions 24 et 28.

Q24 : Pour le lot 3, quelle est l'épaisseur du complexe d'étanchéité existant à déposer ? (pare-vapeur, isolant thermique, bicouche et protection gravillons ?) Avez-vous effectuer un sondage ?

Q28 : Pour le lot 3 - Étanchéité : Pouvez-vous nous indiquer l'épaisseur du complexe existant (à déposer).(pare-vapeur, isolant thermique, bicouche et protection gravillons ?) Avez-vous effectuer un sondage ?

R24 et R28 : Le sondage sur toiture a été réalisé lors de l'établissement du diagnostic structurel. Le rapport est joint au DCE dans le dossier "ANNEXES AUX CCTP", fichiers 2.10. Le complexe est constitué de :

Une première couche de 3,0 cm de gravillons,

Une feuille d'étanchéité de 0,5 cm d'épaisseur,

Une couche d'isolant de 4,0 cm d'épaisseur,

Une deuxième couche d'étanchéité de 1,0 cm d'épaisseur,

Une dernière couche d'isolant de 3,0 d'épaisseur.

Vous remerciant de l'intérêt que vous portez à cette consultation.

Bien cordialement.

Liste des questions

Question n°24

Bonjour,

Pour le lot 3, quelle est l'épaisseur du complexe d'étanchéité existant à déposer ? (pare-vapeur, isolant thermique, bicouche et protection gravillons ?)

Avez-vous effectué un sondage ?

En vous remerciant par avance.

Question n°28

Bonjour,

Pour le lot 3 - Étanchéité :

Pouvez-vous nous indiquer l'épaisseur du complexe existant (à déposer).

En vous remerciant par avancé,

Cordialement,

17/09/24 à 15h04 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour,

Veillez trouver ci-après les réponses aux questions suivantes :

Q22 : une question pour le lot 11 :

Nous avons une incohérence entre la légende des plans d'implantation et le CCTP /DPGF. En effet, dans le CCTP nous avons des luminaires définis alors que sur les plans les luminaires ne correspondent pas à la légende des plans. Exemple : pour le Type 2 dans le CCTP nous avons des pavés 600*1200 alors que dans la légende des plans nous avons des downlight diam 80. Pourriez vous donc nous donner la correspondance des différents luminaires par rapport au CCTP.

R22 : Les types de luminaires à prendre en compte sont ceux du CCTP. Les quantitatifs de la DPGF correspondent aux éléments du CCTP.

Q23 : concernant la reprise du garde-corps extérieur de la rampe façade nord au lot 04 3.5.5, il n'est rien précisé au CCTP concernant la finition. Est-elle au lot peinture comme les mains courantes ou doit on prévoir un thermolaquage comme pour les grilles de protection ? La quantité DPGF ne comptabilise que la partie extérieure du garde corps, la partie centrale semble également concernée, doit on la prendre en compte ?

R23 : Le garde-corps existant est conservé : dans le cadre des prestations, il sera démonté pour la réalisation de l'ITE puis reposé après adaptation.

Vous remerciant de l'intérêt que vous portez à cette consultation.

Bien cordialement

Liste des questions

Question n°22

Bonjour,

Ci-dessous, une question pour le lot 11 :

Nous avons une incohérence entre la légende des plans d'implantation et le CCTP /DPGF. En effet, dans le CCTP nous avons des luminaires définis alors que sur les plans les luminaires ne correspondent pas à la légende des plans. Exemple : pour le Type 2 dans le CCTP nous avons des pavés 600*1200 alors que dans la légende des plans nous avons des downlight diam 80. Pourriez vous donc nous donner la correspondance des différents luminaires par rapport au CCTP.

Cordialement.

Question n°23

Bonjour,

concernant la reprise du garde-corps extérieur de la rampe façade nord au lot 04 3.5.5, il n'est rien précisé au CCTP concernant la finition. Est-elle au lot peinture comme les mains courantes ou doit on prévoir un thermolaquage comme pour les grilles de protection ?

La quantité DPGF ne comptabilise que la partie extérieure du garde corps, la partie centrale semble également concernée, doit on la prendre en compte ?

Merci.

13/09/24 à 16h06 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour,

Les candidats sont invités à prendre connaissance des réponses apportées par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'oeuvre dans le document PDF "2024-828_Reponses Q13 à Q21" joint au présent message.

Il est recommandé de télécharger la mise à jour du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) et de déposer l'offre sur la base des dernières versions des pièces du DCE disponibles à l'adresse <https://achat.maregionsud.fr>.

Comme indiqué à l'article 5 du Règlement de Consultation (RC), les candidats font parvenir leur demande au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des plis, fixée au 30 septembre 2024.

Vous remerciant de l'intérêt que vous portez à cette consultation

Cordialement

Liste des questions

Question n°13

Bonjour,

Lot 04 3.3.3 Bavettes : il semblerait que le recouvrement isolant + tôle de ces appuis de fenêtres soit déjà traité avec les encadrements de tableaux au lot 05.

S'agirait-il plutôt des bavettes associées aux menuiseries de notre lot ?

Merci.

Question n°14

Bonjour,

Lot 04 3.4.3 Store intérieur : la quantité DPGF indiqué correspond à l'ensemble des 23 repères ME-12, or il semblerait que ces stores ne soient présents que sur les 6 repères ME-12*.

Pourriez-vous confirmer svp ?

Merci.

Question n°15

Bonjour,

sur le repérage REP02 des menuiseries extérieures, il y a plusieurs menuiseries similaires au ME-10 non repérées en RDC BAS. S'il s'agit d'un oubli, merci de préciser svp.

Question n°16

Bonjour,

Lot 04, il y a dans le carnet de repérage de serrurerie des grilles SER-05 et SER-07 qui ne figurent ni au CCTP ni dans la DPGF. Pourriez-vous nous apporter des précisions à ce sujet svp ?

Merci.

Question n°17

Bonjour,
Lot 04, concernant les différents coloris :
ME-01 : RAL 7037
ME-02 à 06 : Alu doré = thermolaquage ou anodisation ?
ME-07 à 16, SER-01, SER-04 : Ral au choix = s'agit-il d'autres couleurs différentes des 2 déjà prévues ci-dessus ?
Merci.

Question n°18

Bonjour,
LOT 03 - ÉTANCHÉITÉ
Le CCTP du lot 03, ne préconise pas d'isolation en remontée et sur acrotère contrairement au plan détail.
Devons nous le prévoir ?
Si oui, merci de préciser le type et l'épaisseur.
Cordialement

Question n°19

Bonjour,
Concernant les vitrages anti effraction demandés sur les portes au lot 04, s'agit il de vitrage classe P5A - SP510 ?
Faut-il également en prévoir sur les fenêtres en RDC (avec ou sans volet roulant) ?
Merci.

Question n°20

Bonjour,
Quel lot doit l'isolation dans les coffres de volets roulants lorsque ceux-ci ne sont pas remplacés ?
Merci.

Question n°21

Bonjour,
Concernant le "Lot 05 - Façade". Devons-nous conserver l'esthétique la façade actuelle avec ce jeu de nus négatifs et positifs? Sommes-nous sur un support béton, agglos ou brique?

Merci

Fichier joint : 2024_828_Reponses_Q13_Q21.pdf
13/09/24 à 15h41 : **Modification du DCE** : 2024-828 : Réhabilitation et rénovation énergétique de l'Internat du lycée Paul Cézanne à Aix-en-Provence (13090)
Modification du DCE : Veuillez prendre en compte les modifications apportées au DCE et listées ci-dessous

Message personnalisé de l'acheteur

Le Dossier des Consultations des Entreprises (DCE) a été modifié. Vous êtes invités à télécharger le DCE modifié contenant les dernières versions des pièces, qui serviront à l'élaboration de votre offre. Les modifications sont les suivantes :

- Ajout des plans du lot 12 CVC/CVP et PLB,
 - Modification de la DPGF du lot 4
 - Ajout d'un tableau de comptage
 - Ajout du Rapport Sondage de Structure
-

AWS-Achat
Avenue Web Systèmes SASU - 38 Rue de la Tuilerie - 38170 Seyssinet-Pariset

06/09/24 à 10h11 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour

Il est précisé à l'article 2 du Règlement de consultation qu'une visite sur site est préconisée afin que les candidats puissent chiffrer leurs offres (Nota : cette visite est obligatoire pour les lots 1,2,11 et 12). Les dates et conditions de ces visites y sont décrites.

Cordialement

Liste des questions

Question n°12

Bonjour, est-il possible d'avoir accès au site afin de reprendre des photos ?Quelles sont les modalités d'accès au site? (jours/horaires)

06/09/24 à 07h28 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour

Il n'y a pas d'imposition quant au modèle de luminaire. Néanmoins, les luminaires devront être certifiés ENEC.

Les luminaires devront être éligibles aux CEE (Opération n° BAT-EQ-127) (cf. §3.1.3).

L'éclairage respectera la norme EN12464-1 ainsi que le tableau du §2.11.

Cordialement

Liste des questions

Question n°11

Bonjour,

Ci-dessous, une question concernant le lot 11 - ELECTRICITE CFO – CFA :
Sur les plans, et dans la DPGF nous avons pour les éclairages les luminaires

- Eclairage tableaux de salles de classe

- Appliques de chambres

- Réglettes Led Chambres

Or dans le CCTP, nous n'avons aucune caractéristique de ces luminaires.

Pourriez vous nous donner le type de luminaires que vous souhaitez.

Cordialement.

06/09/24 à 07h25 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour,

Ci après la réponse commune aux questions 9 et 10

L'échafaudage est bien prévu au lot 05 « Façades ITE ». Seule la plateforme extérieure avec barrière à écluse est à prévoir au lot n° 02, de même que la grue mobile si nécessaire.

Cordialement

Liste des questions

Question n°9

Il est écrit que le lot 02 doit mettre à disposition les moyens de levage qu'il a en gestion pour l'ensemble des corps d'état. Or nous ne prévoyons pas d'engins de levages spécifiques pour notre lot.

De plus, il est écrit dans le CCTP de chaque lot que chaque lot doit prévoir ses propres moyens de levage.

Pouvez-vous clarifier ce que le lot 02 doit prévoir en terme de levage pour les autres corps d'état ?

Question n°10

Le lot 02 doit un échafaudage uniquement pour ses travaux ou pour l'ensemble des corps d'état, sachant que le lot 05 doit également un échafaudage pour les travaux de façade ?

03/09/24 à 16h02 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour,

Veillez trouver en réponse :

Question 6 : Nous ne comprenons pas la question : les références aux numéros de chapitre et/ou d'article ne correspondent pas aux lots cités.

Question 7 : Le mobilier CH MOB 04 prévu dans la salle de soins est le même que celui prévu pour les chambres (cf. feuillet "REP04 du Carnet de repérage des menuiseries intérieures et mobilier")

Question 8 : Il faut prendre en compte les dimensions figurant dans le carnet de détails. En effet, le schéma apparaissant dans le CCTP n'était fourni qu'à titre d'exemple.

Cordialement.

REGION SUD

DCPA - SICT

Liste des questions

Question n°6

Bonjour
Question pour le Macro lot 04 :

Nous avons identifié que dans le CCTP du lot 01 au chapitre 2.3 Curage des locaux, une prestation similaire à la nôtre au chapitre 5.4 Déposé des équipements existants et consignation. Merci de nous confirmer que cette prestation n'est pas à notre charge.

Nous avons identifié que dans le CCTP du lot 02 au chapitre 4.1 Renforts structurels, une prestation similaire à la nôtre au chapitre 5.5.6 supportage. Merci de nous confirmer que cette prestation n'est pas à notre charge.

En vous remerciant par avance
Bien Cordialement

Question n°7

Bonjour, pour le lot 7, il manque le plan du mobilier salle de sois CH MOB 04 dans le carnet de details, de fait il n est pas possible de le chiffrer.
Cordialement.

Question n°8

Bonjour, pour le lot 7, mob 05 etageres métalliques, quelles cotes chiffrons nous, celles du CCTP ou celles du carnet de détails?
Cordialement

26/08/24 à 22h56 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour , Pouvez vous mettre sur la plateforme les plans électricités en format PDF . Dans 2024_828_DOSSIERS TEHNIQUES pièce graphiques , il manque les plans pdf en électricité . En vous remerciant par avance . : les plans du lot 11 ont été rajoutés sous format pdf

Bonjour, pour le lot 07-agencement, il y a une erreur en bas de la DPGF, il y est inscrit "total lot 09-sols souples". Cordialement : Effectivement , il y a eu des inversions dans les DPGF des lots 7 et 9. Ces deux DPGF ont été rectifiées.

Liste des questions

Question n°4

Bonjour ,

Pouvez vous mettre sur la plateforme les plans électricités en format PDF .

Dans 2024_828_DOSSIERS TEHNIQUES pièce graphiques , il manque les plans pdf en électricité .

En vous remerciant par avance .

Question n°5

Bonjour, pour le lot 07-agencement, il y a une erreur en bas de la DPGF, il y est inscrit "total lot 09-sols souples".
Cordialement

26/08/24 à 22h54 : **Modification du DCE : 2024-828 : Réhabilitation et rénovation énergétique de l'Internat du lycée Paul Cézanne à Aix-en-Provence (13090)**

Modification du DCE : Veuillez prendre en compte les modifications apportées au DCE et listées ci-dessous

Message personnalisé de l'acheteur

Bonjour, le DCE a été modifié. Merci de bien vouloir prendre en compte le DCE modifié.

Pour mémoire, les éléments suivants sont modifiés:

- ajout des plans lot 11 au format pdf
- modification des DPGF lots 7 9 11.

Le DCE complet, pour tous les lots ,se trouve dans le dossier DCE UNIQUE OU PIECES COMMUNES.

Bien cordialement.

AWS-Achat

Avenue Web Systèmes SASU - 38 Rue de la Tuilerie - 38170 Seyssinet-Pariset

26/08/24 à 10h22 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Réponse question 1:

Concernant l'organigramme des clés du lycée Paul Cézanne , il est de la marque MAFOR et il a été établi par la société de quincaillerie professionnelle ACCES PRO basée à Marseille

Réponse question 3:

Les plans seront à disposition prochainement.

Liste des questions

Question n°1

bonjour , pourront on avoir le n° de plan et la marque de l organigramme pour pouvoir faire les demandes de prix au fabricant .
merci d' avance cordialement

Question n°3

Bonjour,

Pouvez-vous s'il vous plait mettre sur la plateforme l'ensemble les plans du Lot 11 - ELECTRICITE CFO – CFA au format .PDF car seul les .DWG sont disponibles.

Merci.

Cordialement

20/08/24 à 12h22 : **Message aux entreprises :**

Réponse

Bonjour, suite à la question posée, vous trouverez ci-après la réponse suivante :

Q2 : Dans le répertoire pièces communes le répertoire 2024_828_DOSSIERS TECHNIQUES ne peut pas s'ouvrir. Pouvez-vous le remettre sur la plateforme dans une version dézippable s'il vous plaît.

Réponse 2 :

Après vérification, l'extraction des fichiers du Dossier Techniques fonctionne. Au regard du volume des pièces, je vous invite à télécharger le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) et le Dossier Techniques en laissant le chargement aller jusqu'à son terme (100%). Vous pouvez ensuite procéder à l'extraction du dossier.

Vous remerciant de l'attention que vous portez à cette consultation.
Cordialement.

Liste des questions

Question n°2

Bonjour, dans le répertoire pièces communes le répertoire 2024_828_DOSSIERS TECHNIQUES ne peut pas s'ouvrir. Pouvez-vous le remettre sur la plateforme dans une version dézippable s'il vous plaît. Par avance merci.

12/08/24 à 14h13 : **Modification du DCE : 2024-828 : Réhabilitation et rénovation énergétique de l'Internat du lycée Paul Cézanne à Aix-en-Provence (13090)**
Modification du DCE : Veuillez prendre en compte les modifications apportées au DCE et listées ci-dessous

AWS-Achat
Avenue Web Systèmes SASU - 38 Rue de la Tuilerie - 38170 Seyssinet-Pariset